

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Ставропольской городской Думы «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»

Предлагаемый к рассмотрению проект решения Ставропольской городской Думы «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (далее – проект решения) подготовлен в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее — Закон № 248-ФЗ), от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края.

Основанием для подготовки проекта решения послужил протокол совещания Минэкономразвития России на тему: «О рассмотрении жалоб в рамках механизма досудебного обжалования и об отдельных вопросах осуществления контрольной (надзорной) деятельности» от 29.02.2024 № 7-Д24 (далее - протокол совещания Минэкономразвития России).

В соответствии с пунктом 1 раздела VII «Об отдельных вопросах функционирования Единого реестра видов контроля» протокола совещания Минэкономразвития России органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления необходимо обеспечить внесение в карточки видов контроля Единого реестра видов контроля (далее - ЕРВК) индикаторов риска нарушения обязательных требований вне зависимости от применения риск-ориентированного подхода. В случае невнесения индикаторов риска нарушения обязательных требований карточки видов контроля ЕРВК будут переведены в статус «Требует исправления», что в свою очередь не позволит осуществлять функцию муниципального контроля.

Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденным решением Ставропольской городской Думы от 25 августа 2021 г. № 596 (далее - Положение о муниципальном земельном контроле), предусмотрены некоторые исключения из общего регулирования для муниципального контроля.

В частности, глава 5 Федерального закона № 248-ФЗ, устанавливающая применение риск-ориентированного подхода, может не применяться к осуществлению муниципального контроля, если данное положение определено в положении о виде муниципального контроля и иное не установлено федеральным законодательством.

Таким образом, Положением о муниципальном земельном контроле определено, что система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Ставрополя не применяется.

В соответствии с частью 9 статьи 23 Федерального закона № 248-ФЗ индикаторы риска нарушения обязательных требований отнесены к системе оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и разрабатываются в целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

При этом в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия является в том числе, выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров.

Таким образом, индикаторы риска нарушения обязательных требований подлежат утверждению в том числе в случае, если положением о виде муниципального контроля не предусмотрены критерии отнесения объектов контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба).

Принятие данного проекта решения обусловлено необходимостью достижения общественно значимых результатов, связанных с минимизацией рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванных нарушениями обязательных требований, в рамках исполнения полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения.

Принятие данного проекта решения не повлечет увеличение расходов бюджета города Ставрополя, а также внесение изменений либо признание утратившими силу муниципальных правовых актов города Ставрополя.

Исполняющий обязанности заместителя
главы администрации города Ставрополя,
руководителя комитета по управлению
муниципальным имуществом города
Ставрополя руководитель отдела
нежилых объектов недвижимости
комитета по управлению муниципальным
имуществом города Ставрополя



Н.В. Бенедюк